

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vinařice

05/2020

23. 09. 2020

## Program:

1. Schválení programu VZ
2. Kontrola usnesení z veřejného zasedání ze dne 06. 08. 2020
3. Rozpočtová opatření 2020
4. Vodovod + kanalizace – informace o dotaci a úvěru
5. Schválení zástavy obecních nemovitostí z důvodu posílení žádosti o úvěr u KB
6. Schválení prodeje obecního majetku (část parcely číslo 853/1 v k.ú. Vinařice u Suchomast
7. Schválení Dohody o realizaci managementových opatření (účelem Dohody je úprava provádění péče o pozemky v CHKO Český kras)
8. Informace o přípravě voleb do zastupitelstev krajů
9. Obecní internet – DATA CONNECT x STARNET
10. Různé
  - obecní rybník – ekologická havárie, kvalita vody, atd.
11. Diskuze
12. Závěr

### **Schůze se zúčastnili 4 členové zastupitelstva obce Vinařice:**

- Ing. Karel Kouklík
- Jiří Duchoň
- David Kaiser
- Marek Knop

### **Pavel Fejfar řádně omluven.**

#### **1) Ing. Karel Kouklík přečetl program schůze zastupitelstva obce Vinařice.**

*Schváleno 4 členy ZO Vinařice bez výhrad.*

#### **2) Martina Knopová přečetla pro kontrolu usnesení z minulého zasedání ZO Vinařice, konaného dne 06. 08. 2020.**

*Schváleno 4 členy ZO Vinařice bez výhrad.*

#### **3) Ing. Karel Kouklík informoval ZO Vinařice o Rozpočtových opatřeních č. 4/2020 a 5/2020 pro rok 2020**

*ZO Vinařice vzalo na vědomí informace o RO č. 4/2020 a 5/2020.*

*RO č. 4/2020 - příspěvek na vybavení MŠ Suchomasty  
- příspěvek na provoz Linky bezpečí, z. s.  
- nákup pozemku od pana Choce  
Celkem 40 250,- Kč*

*RO č. 5/2020 - příjmy 126 500,- Kč – daň z hazardních her + neinvestiční transfer  
- náklady 58 500,- (nákup služeb, materiálu, opravy, údržba, nákup plynu)*

*Schváleno 4 členy ZO Vinařice bez výhrad.*

#### **4) Vodovod + kanalizace – informace o dotaci a úvěru**

*Obec dodala všechny podklady potřebné k dotaci.*

*Dotace je schválena.*

*Aktuálně se čeká na rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o podpisu smlouvy.*

*Dodavatel stavby by rád koncem září převzal stavbu a začal s pracemi.*

*Předběžný postup prací bude směrem na Všeradice; v samotné obci zatím ne.*

*Schváleno 4 členy ZO Vinařice bez výhrad.*

#### **5) Schválení zástavy obecních nemovitostí z důvodu posílení žádosti o úvěr u KB**

*Ing. Karel Kouklík vede jednání s Komerční bankou o možnostech úvěru.*

*Obec dokládá informace ekonomického charakteru bance ke schválení.*

*Je doporučována možnost zástavy obecních nemovitostí.*

*Celková hodnota majetku k možnému zastavení činí cca 10 mil. Kč.*

*Výměra obecních pozemků činí cca 2,5 ha.*

*Všeradice musí obci oznámit výši vodného a stočného.*

*Společnost VAK Beroun je navrhována na správce.*

*Možnost požádat 2x Středočeský kraj o dotaci či příspěvek na snížení / umoření dluhu či snížit poplatky občanům za přípojky.*

*Občané pro zlepšení situace s vývozem odpadů a z ekologického hlediska platí ekologický příspěvek.*

*ZO Vinařice schválili případnou zástavu obecního majetku pro účel úvěru u Komerční banky.*

*Schváleno 4 členy ZO Vinařice bez výhrad.*

#### **6) Schválení prodeje obecního majetku (část parcely číslo 853/1 v k.ú. Vinařice u Suchomast**

*Přesná velikost prodávané části bude stanovena na základě geometrického plánu.*

*ZO Vinařice schválilo prodej části obecní parcely č. 853/1 v k.ú. Vinařice u Suchomast bez výhrad.*

*ZO Vinařice pověřilo starostu obce, Ing. Karla Kouklíka, podpisem smlouvy.*

#### **7) Schválení Dohody o realizaci managementových opatření (účelem Dohody je úprava provádění péče o pozemky v CHKO Český kras)**

*Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky oslovila obec s nabídkou dotace na výsadbu ovocných alejí v souladu s požadavky CHKO Český kras.*

*Celková výše dotace pro rok 2020 činí 68 000,- Kč.*

*1 700,- Kč / strom.*

*Vysadit by se mělo 40 ovocných stromů, tzv. vysokokmenů (třešeň, slivoň, jabloň, hrušeň, jeřáb, ořešák).*

*Výsadba bude provedena „mezernatým stromořadím“.*

*Obě aleje povedou z obecní části zv. Skála k Bacínu a k lomu Homolák.*

*Ing. Karel Kouklík jednal se Zahradnictvím Zbiroh, p. Skalkou, který se pokusí sehnat stromky ze školek.*

*Termín dokončení byl stanoven na 15. 11. 2020.*

*Realizací tohoto projektu si otevřeme dveře pro revitalizaci Višňovky, která je plánována na příští rok a byla by možnost ji financovat dotacemi.*

*ZO Vinařice schvalují Dohodu o realizaci managementových opatření - výsadbu alejí ovocných stromků.*

*ZO Vinařice pověřilo starostu obce, Ing. Karla Kouklíka, podpisem smlouvy.*

#### **8) Informace o přípravě voleb do zastupitelstev krajů**

*Ing. Karel Kouklík a Martina Knopová informovali ZO Vinařice o přípravách na volby do zastupitelstev krajů.*

*Obálky s volebními lístky budou rozneseny nejpozději do 29. 09. 2020.*

*Vladimír Nový požádán o přípravu a dezinfekci volební místnosti.*

*Ing. Karel Kouklík zajistí ochranné prostředky pro členy volební komise (roušky, rukavice, dezinfekce).*



## 9) Obecní internet – DATA CONNECT x STARNET

Ing. Karel Kouklík informoval ZO Vinařice o nabídce internetu od společnosti STARNET, s.r.o.

Všeradice jsou pokryté jejich sítí.

Možnost připojení obce přes pana Houbu, jehož dům je v dosahu vysílače společnosti, který je umístěn u vodárny na Vysoké skále.

Připojení prostřednictvím společnosti STARNET je možné od října letošního roku.

Možnost připojení OÚ na internet.

DATA CONNECT s.r.o.

- vysílač na Višňovce
- možnost optického kabelu, které by bylo možné vložit do země při kopání kanalizace
- optický kabel by hradila obec
- nová síť 5G
- občané by měli stejné přijímače jako doposud, případně je možná modernizace

Schválení žádosti společnosti DATA CONNECT s.r.o. na umístění vysílací technologie.

## 10) Různé

- obecní rybník – ekologická havárie
  - současný stav je „mrtvá voda“
  - pH bude srovnáno vyvápěním rybníka hašeným vápnem
  - Martin Alfery zapůjčí loďku
  - mrtvé ryby budou vybrány za pomoci loďky a odvezeny do kafilerie
  - nadále se bude pátrat po pachateli znečištění
- pozitivní ohlasy na oslavy 850 let obce
- objednávka velkoobjemového kontejneru na odpad
  - přibližným termínem je jaro 2021
  - kontejner nabídl David Kaiser
  - bude řešeno v rámci jarního úklidu obce
  - podrobnosti a termín bude dořešen na další schůzi zastupitelstva obce

## 11) Diskuze

## 12) Závěr

Schůze zastupitelstva obce Vinařice byla zahájena v 19:00 hodin a ukončena v 20:15 hodin.

Přílohy: Prezenční listina

Za správnost: Martina Knopová

Ověřovatelé:

David Kaiser

Marek Knop





Ing. Karel Kouklík  
starosta



## Prezenční listina

ze zasedání obce Vinařice ze dne 23.09.2020

### Zastupitelé:

Jméno:	Podpis:
Duchoň Jiří	
Fejfar Pavel	<i>rádně omluven</i>
Kaiser David	
Knop Marek	
Ing. Kouklík Karel	

### Hosté:

Jméno: *BĚZOUSKÝ*  
*Neog*

Podpis:



### Občané:

Jméno:  
*Hludka*  
*BARTOŠOVÁ*

Podpis:



### Zapisovatel:

Knopová Martina

Podpis:

